



**UBICAZIONE: Via Monte Ortigara n.15 - Piano 4°**

Bilocale

**SUPERFICI:**

61.00mq (commerciali)- appartamento

13.35mq - balconi

(calcolo unità al 100%; garage al 50%; balconi-cantine-soffitte al 30%)

**PERTINENZE:**

13.00mq - cantina